

# Gemeinde Söding-Sankt Johann

8561 Söding-Sankt Johann | Schulplatz 1 | Tel. +43 (0) 3137 / 6130-0 | Fax DW 90  
gde@soeding-st-johann.gv.at | www. soeding-st-johann.gv.at | UID ATU69180101

LIPIZZANER  
HEIMAT  
Steiermark



Bearbeiter: Ursula Pichler  
Tel.: 03137/6130-16  
Fax: 03137/6130 90  
E-Mail: gde@soeding-st-johann.gv.at

Zahl: 02/43-1

Söding-Sankt Johann, am 18.02.2021

**Gegenstand: Stefan Meixner und Ines Grassegger,  
Schanzenstraße 3/10, 8301 Laßnitzhöhe  
Einfamilienwohnhaus mit überdachtem Stellplatz inklusive  
Abstellraum sowie Eingangs- und Terrassenüberdachung**

## Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom **03.02.2021** haben **Stefan Meixner und Ines Grassegger, wohnhaft in 8301 Laßnitzhöhe, Schanzenstraße 3/10**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für die Errichtung eines **Einfamilienwohnhauses mit überdachtem Stellplatz inklusive Abstellraum, sowie Eingangs- und Terrassenüberdachung** auf dem Bauplatz, bestehend aus dem Grundstück Nr.: **580/28, EZ: 63316/00611, KG Großsöding**, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i.dgF. iVm § 24 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes, die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein für

**Donnerstag, den 11.03.2021, um ca. 09:45 Uhr**

mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle, in 8561 Söding-Sankt Johann, Am Schloßbühel 43** angeordnet.

Verhandlungsleiter: Bgm. Erwin Dirnberger

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden (MO, MI, DO, FR: 8:00 – 12:00 Uhr und MI: 15:00 – 18:00 Uhr) im Gemeindeamt Söding-Sankt Johann, 8561 Söding-Sankt Johann, Schulplatz 1 zur allgemeinen Einsicht auf.